***Отчет***

***о ходе реализации и оценке эффективности реализации в 2020 году муниципальной программы «Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и расположенных в аварийных многоквартирных домах муниципального образования «Город Майкоп» на 2018-2024 годы»***

Муниципальная программа «Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и расположенных в аварийных многоквартирных домах муниципального образования «Город Майкоп» на 2018-2024 годы», утвержденная постановлением Администрации муниципального образования «Город Майкоп» от 15.11.2017 № 1363, является инструментом реализации государственной жилищной политики.

В рамках реализации муниципальной программы проведены мероприятия, способствующие достижению ожидаемого результата реализации программы – повышение уровня обеспеченности жильем граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания и расположенных в аварийных многоквартирных домах

Сведения о достижении значения целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы представлены в Таблице № 1.

Таблица № 1

Сведения о достижении значений целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Целевой показатель (индикатор) (наименование) | Единица измерения | Значения целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы, подпрограммы | Обоснование отклонений значений показателей (индикатора) на конец 2020 года  |
| 2019 | 2020 |
| План | Факт |
| «Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и расположенных в аварийных многоквартирных домах муниципального образования «Город Майкоп» на 2018-2024 годы» |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Удельный вес подготовленной технической документации к количеству обследованных жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности | % | 100 | - | - |  |
| 2 | Доля жилых помещений, из которых произведено расселение от общего числа жилых помещений, признанных непригодными для проживания и расположенных в многоквартирных домах | % | 3,7 | - | - |  |
| 3 | Удельный вес граждан, получивших жилые помещения, от общего числа граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в переселении из аварийного жилищного фонда, расположенных в многоквартирных домах | % | 4,82 | 0,69 | 0,69 | 100% |
| 4 | Удельный вес снесенных жилых помещений, признанных непригодными для проживания или с высоким уровнем износа, к общему количеству жилых помещений, признанных непригодными для проживания или с высоким уровнем износа | % | - | - | - |  |
| 5 | Удельный вес граждан, которым произведено возмещение ущерба, понесенного ими в результате отчуждения принадлежащего им имущества, признанного аварийным и подлежащего сносу, к общему количеству граждан, нуждающихся в возмещении ущерба при изъятии принадлежащего им на праве собственности жилья для муниципальных нужд | % | 5,42 | - | - |  |
| 6 | Удельный вес граждан, переселенных из многоквартирных жомов, признанных до 1 января 2017 года аварийными к общему числу граждан, нуждающихся в переселении из многоквартирных домов, признанных таковыми до 1 января 2017 года |  | 90 | 100 | 100 |  100% |

Два целевых показателя, запланированных к реализации в 2020 году, выполнены в полном объеме.

Целевой показатель «Удельный вес граждан, получивших жилые помещения, от общего количества граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в переселении из аварийного жилищного фонда, расположенных в многоквартирных домах» представлен соотношением количества граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда к количеству граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в переселении из аварийного жилищного фонда, в том числе в возмещении ущерба, понесенного в результате отчуждения принадлежащего им имущества, признанного аварийным и подлежащим сносу.

Плановое значение целевого показателя выполнено.

2 / 290 х 100 % = 0,69 %.

Целевой показатель «Удельный вес граждан, переселенных из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года аварийными к общему числу граждан, нуждающихся в переселении из многоквартирных домов, признанных таковыми до 1 января 2017 года» представлен соотношением численности граждан, переселяемых из аварийных многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года, (чел.) к численности граждан, нуждающихся в переселении из аварийных многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года (чел.).

Плановое значение целевого показателя выполнено.

2/ 2 х 100 % = 100 %

Целевые показатели, указанные в муниципальной программе на 2020 год, планировались с учетом возможностей средств бюджета.

Сведения о степени выполнения основных мероприятий муниципальной программы приведены в Таблице № 2.

Таблица № 2

**Сведения о степени выполнения основных мероприятий, мероприятий (направлений расходов), контрольных событий муниципальной программы, подпрограмм муниципальной программы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование основного мероприятия, мероприятия (направления расходов), контрольного события | Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник | Показатели контрольных событий (в количественном выражении) за 2020 год |
| План | Факт | % исполнения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| «Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и расположенных в аварийных многоквартирных домах муниципального образования «Город Майкоп» на 2018-2024 годы» |
| 1 | Создание методических и правовых условий | Комитет по управлению имуществом;Управление ЖКХ и благоустройства |  |  |  |
| 1.1. | Подготовка технической документации | Комитет по управлению имуществом;Управление ЖКХ и благоустройства |  |  |  |
| 1.1.1. | Количество обследованных жилых помещений | Управление ЖКХ и благоустройства | - | - |  |
| 1.1.2. | Количество жилых помещений, в отношении которых подготовлена техническая документация (ед.) | Комитет по управлению имуществом | 1 | 1 | 100 |
| 1.1.3. | Количество жилых помещений, признанных непригодными для проживания (ед.) в текущем году | Управление ЖКХ и благоустройства | - | - | - |
| 1.1.4. | Количество жилых помещений, признанных непригодными для проживания, с учетом ранее признанных (ед.) | Управление ЖКХ и благоустройства | 135 | 135 | 100 |
| 1.1.5. | Количество граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания в отчетном году (чел.) | Управление ЖКХ и благоустройства | - | - | - |
| 1.2. | Подготовка отчетов об оценке недвижимого имущества, подлежащего изъятию | Комитет по управлению имущества |  |  |  |
| 1.2.1. | Количество жилых помещений, в отношении которых подготовлены отчеты об оценке изымаемого имущества (ед.) | Комитет по управлению имущества | - | - | - |
| 1.3. | Изготовление информационных материалов | Комитет по управлению имущества |  |  |  |
| 1.3.1. | Количество подготовленных информационных материалов | Комитет по управлению имущества | - | - | - |
| 2. | Переселение граждан из аварийных многоквартирных домов | Комитет по управлению имуществом |  |  |  |
| 2.1. | Приобретение жилых помещений в муниципальную собственность с последующим их предоставлением переселяемым гражданам по договорам социального найма | Комитет по управлению имуществом |  |  |  |
| 2.1.1. | Количество жилых помещений, предоставленных переселяемым гражданам по договорам социального найма | Комитет по управлению имуществом | - | - | - |
| 2.1.2. | Количество граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда | Комитет по управлению имуществом | 2 | 2 | 100 |
| 2.1.3. | Количество граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в переселении из аварийного жилищного фонда, в том числе в возмещении ущерба, понесенного в результате отчуждения принадлежащего им имущества, признанного аварийным и подлежащим сносу | Комитет по управлению имуществом | 290 | 290 | 100 |
| 3. | Ликвидация аварийного жилищного фонда | Комитет по управлению имуществом |  |  |  |
| 3.1. | Снос аварийного жилищного фонда | Комитет по управлению имуществом |  |  |  |
| 3.1.1. | Общая площадь снесенных домов (кв.м.) | Комитет по управлению имуществом | - | - | - |
| 3.1.2. | Общая площадь жилых домов, признанных аварийными (кв.м.) | Комитет по управлению имуществом | 3844,7 | 3844,7 | 100 |
| 4 | Выкуп жилых помещений у собственников | Комитет по управлению имуществом |  |  |  |
| 4.1. | Возмещение ущерба гражданам, понесенного ими в результате отчуждения принадлежащего им имущества, признанного аварийным и подлежащим сносу | Комитет по управлению имуществом |  |  |  |
| 4.1.1. | Количество граждан, которым произведено возмещение ущерба при изъятии принадлежащего им на праве собственности жилья | Комитет по управлению имуществом | - | - |  |
| 5 | Реализация Федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда | Комитет по управлению имуществом |  |  |  |
| 5.1. | Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда | Комитет по управлению имуществом |  |  |  |
| 5.1.1. | Количество многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу, в связи с физическим износом в процессе эксплуатации | Комитет по управлению имуществом | - | - |  |
| 5.1.2. | Общая площадь многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу | Комитет по управлению имуществом | 30,8 | 30,8 | 100 |
| 5.1.3. | Численность граждан, переселяемых из аварийных многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу | Комитет по управлению имуществом | 2 | 2 | 100 |
| Причины невыполнения контрольных событий и сроков выполнения |  |
| Меры нейтрализации / минимизации отклонения по контрольному событию, оказывающему существенное воздействие на реализацию программы |  |

Анализ факторов, повлиявших на ход реализации

муниципальной программы

 Министерством строительства, транспорта жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея и Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» заключено соглашение №10-01/19 от 10.06.2019 (дополнительные соглашения к нему: от № 1 от 19.06.2019, № 2 26.08.2019, № 3 от 22.10.2019, № 4 от 11.11.2019, № 5 от 19.11.2019, № 6 от 26.12.2019, № 7 от 13.03.2020) о софинансировании муниципальной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамах федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда». Мероприятия, запланированные Соглашением, были рассчитаны на 2019 - 2020 годы.

 В 2020 году закончены мероприятия по переселению граждан из многоквартирного дома в г. Майкопе, ул. Первомайская, д. 270, семье в составе двух человек предоставлена квартира площадью 30,9 кв.м.

 Для выполнения мероприятий по переселению граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и расположенных в аварийных многоквартирных домах муниципального образования «Город Майкоп» в 2020 году выделены средства в объеме 1429,2 тыс.руб., в том числе: 944,8 тыс. руб. – Фондом содействия реформированию ЖКХ; 9,5 тыс. руб. – за счет средств республиканского бюджета; 474,9 тыс. руб. – за счет средств местного бюджета. Выделенные средства освоены в полном объеме.

 Мероприятия по переселению граждан из аварийного жилья, признанного таковым до 01.01.2017 года, запланированные в рамках реализации республиканской адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на период до 1 сентября 2025 года, муниципальным образованием «Город Майкоп» завершены.

Кроме того, на ход реализации программы повлияла корректировка состава исполнения мероприятий, финансового обеспечения муниципальной программы с сохранением ожидаемых результатов мероприятий муниципальной программы.

Информация об использовании бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования «Город Майкоп» на реализацию муниципальной программы за отчетный год приведена в Таблице № 3.

Таблица № 3

**Отчет об использовании бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования «Город Майкоп» и иных средств на реализацию муниципальной программы, подпрограмм муниципальной программы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия | Ответственный исполнитель, участник | Расходы (тыс. рублей), годы |
| Сводная бюджетная роспись, план на 01 января 2020 года | Сводная бюджетная роспись, план на 31 декабря 2020 года | Кассовое исполнение | % исполнения |
| «Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и расположенных в аварийных многоквартирных домах муниципального образования «Город Майкоп» на 2018-2024 годы» | Всего | 600,0 | 1429,2 | 1429,2 | 100 |
|  |  |  |  |  |
| Создание методических и правовых условий | Всего | 100,0 | 18,5 | 18,5 | 100 |
| Ответственный исполнитель - Комитет по управлению имуществом | 100,0 | 18,5 | 18,5 | 100 |
| Соисполнитель – отсутствует; |
| Участники – Управление ЖКХ и благоустройства |
| Переселение граждан из аварийных многоквартирных домов | Ответственный исполнитель - Комитет по управлению имуществом | - | - | - | - |
| Соисполнитель – отсутствует |
| Участники – Управление ЖКХ и благоустройства |
| Ликвидация аварийного жилищного фонда | Ответственный исполнитель - Комитет по управлению имуществом | 500,0 | - | - | - |
| Соисполнитель – отсутствует |
| Участники – Управление ЖКХ и благоустройства |
| Выкуп жилых помещений у собственников | Ответственный исполнитель - Комитет по управлению имуществом | - | - | - | - |
| Соисполнитель – отсутствует |
| Участники – Управление ЖКХ и благоустройства |
| Реализация Федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | Ответственный исполнитель - Комитет по управлению имуществом | - | 1410,7 | 1410,7 | 100 |
| Соисполнитель – отсутствует |
| Участники – Управление ЖКХ и благоустройства |

В течение 2020 финансового года в муниципальную программу дважды вносились изменения:

# - постановлением Администрации муниципального образования «Город Майкоп от 20.03.2020 № 353 «О внесении изменения в муниципальную программу «Переселение граждан из жилых помещений, которые в установленном порядке признаны непригодными для проживания и ремонту и реконструкции не подлежат, из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и расположенных в аварийных многоквартирных домах муниципального образования «Город Майкоп» на 2018-2024 годы» - муниципальная программа приводилась в соответствие со сводной бюджетной росписью на 01.01.2020 года;

 - постановлением Администрации муниципального образования «Город Майкоп» от 28.12.2020 № 1474 «О внесении изменений в муниципальную программу «Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и расположенных в аварийных многоквартирных домах муниципального образования «Город Майкоп» на 2018-2024 годы» - муниципальная программа приведена в соответствие со сводной бюджетной росписью по состоянию на 31.12.2020 года.

|  |
| --- |
| Оценка эффективности реализации муниципальной программы  |
| Параметр оценки | Формула расчета | показатели | Итоги расчета |
| Оценка степени достижения целей и решения задач программ:-Степень достижения планового значения показателя (индикатора) -Степень реализации программы | СДм/ппз = ЗПп/пп / ЗПп/пф, гдеСДм/ппз – степень достижения планового значения показателя (индикатора, характеризующего цели и задачи программы);ЗПп/пф – значение показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи программы, фактически достигнутое на конец отчетного периода;ЗПп/пп – плановое значение показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи программы.СРм/п = ∑ СДм/ппз /М, гдеСРм/п – степень реализации муниципальной программы;СДм/ппз – степень достижения планового значения показателя (индикатора);М – число показателей муниципальной программы | ЗПп/пф 1 = 0,69ЗПп/пф2 = 100ЗПп/пп1 = 0,69ЗПп/пп2 = 100*СДм/ппз – 5,02*М – 2 | СДм/ппз1 = 0,69/0,69=1СДм/ппз2 = 100/100=1СРм/п = (1+1) / 2 = 1 |
| Оценка фактического достижения значения контрольного события | ОДкс = КСф/КСп,гдеОДкс – оценка фактического достижения контрольного события;Ксф – фактически достигнутое значение контрольного события;Ксп – плановое значение контрольного события  | Ксф 1 – 1Ксф 2 – 135Ксф 3 - 2Ксф 4 – 290Ксф 5 – 3844,7Ксф 6 – 30,8Ксф 7– 2Ксп 1 – 1Ксп 2 – 135Ксп 3 – 2Ксп 4 – 290Ксп 5 – 3844,7Ксп 6 – 30,8Ксп7 - 2  | ОДкс 1= 1/1=1 ОДкс2 = 135/135=1ОДкс3 = 2/2=1ОДкс4 = 290/290=1ОДкс 5 = 3844,7/3844,7=1ОДкс 6 = 30,8/30,8=1 ОДкс7 = 2/2=1   |
| Оценка достижения всех контрольных событий | СРм = ∑ОДкс/N, гдеСРм – степень реализации основного мероприятия программы ОДкс – оценка фактического достижения контрольного событияN – число контрольных событий | ОДкс – 1N - 2 | СРм1 = (1+1) / 2 = 1 СРм2 = (1+1) / 2 =1СРм3 = 1 / 1 = 1СРм4 = (1+1) / 2 = 1 |
| Оценка степени реализации основных мероприятий | СРом=Ммв/М, гдеСРом-степень реализации основных мероприятий;Ммв- количество основных мероприятий, выполненных в полном объеме, из общего числа основных мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году;М - общее количество основных мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году | Ммв = 4М = 4 | СРом = 4/4 = 1 |
| Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат  | ССуз = Зф / Зп, гдеССуз – степень соответствия запланированному уровню затрат;Зф – фактические расходы на реализацию программы в отчетном году;Зп – плановые расходы на реализацию программы в отчетном году | Зф = 1429,2Зп = 1429,2 | ССуз – 1 |
| Оценка эффективности использования финансовых ресурсов | Эифр = СРом / ССуз, гдеЭифр – эффективность использования финансовых ресурсов;СРом-степень реализации основных мероприятий, финансируемых за счет всех источников;ССуз – степень соответствия запланированному уровню затрат  | СРом = 1ССуз = 1 | Эифр – 1/1 = 1 |
| Оценка эффективности реализации муниципальных программ | ЭРмп = СРм/п \* Эифр, где ЭРм/п – эффективность реализации муниципальной программы;СРм/п – степень реализации целевых показателей;Эифр- эффективность использования финансовых ресурсов | СРм/п = 1Эифр = 1 | ЭРм/п – 1 \* 1 = 1 |

Реализация муниципальной программы «Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и расположенных в аварийных многоквартирных домах муниципального образования «Город Майкоп» на 2018-2024 годы» признается эффективной, ее дальнейшее финансирование целесообразно, так как реализация данной программы может повысить уровень обеспеченности жильем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде в запланированном периоде.

В целях обеспечения высокой эффективности муниципальной программы «Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и расположенных в аварийных многоквартирных домах муниципального образования «Город Майкоп» на 2018-2024 годы», необходимо увеличение объема финансирования на реализацию мероприятий муниципальной программы.

Заместитель Главы Администрации,

руководитель Комитета по управлению

имуществом О.С. Казначевская

|  |
| --- |
|  |